

Al Comune di _____ _____ (____)	Pratica Edilizia n. _____ Domanda n. _____ Protocollo _____
	_____ Codice identificativo pratica digitale
	_____ Domicilio digitale del Titolare (PEC)

ISTANZA/COMUNICAZIONE DI PROROGA DEL TERMINE DI VALIDITA’ (INIZIO / ULTIMAZIONE DEI LAVORI) DI TITOLI ABILITATIVI EDILIZI

(ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n.380/2001 o ai sensi dell'art.10 comma 4 della Legge n.120/2020 o
 ai sensi dell'art. 10-septies della art. 10-septies. L. n.11/2024)

DATI DEL TITOLARE

N.b. I dati dei Titolari coincidono con quelli già indicati, nella sezione 1 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per i Titolari Sottoscrittori.

Nota 1: *La presente istanza di proroga deve essere presentata anteriamente alla scadenza del termine di inizio o di ultimazione dei lavori o di validità del titolo abilitativo edilizio.*

- Nei casi di richiesta di proroga del Permesso di Costruire, ai sensi dell'art.15 del D.P.R. 380/01, la proroga è accordata esclusivamente per fatti sopravvenuti, estranei alla volontà del titolare del permesso, oppure in considerazione della mole dell'opera da realizzare, delle _____ particolari caratteristiche tecnico costruttive, o di difficoltà tecnico-esecutive emerse successivamente all'inizio dei lavori, ovvero quando si tratta di opere pubbliche il cui finanziamento sia previsto in più esercizi finanziari.

1. TITOLARI

Cognome _____	Nome _____	
codice fiscale	_____	
nato a _____	prov. _____ stato _____	
nato il _____		
residente in _____	prov. _____ stato _____	
indirizzo _____	n. _____ C.A.P. _____	
PEC _____		
DATI DELLA DITTA, SOCIETA', ENTE, CONDOMINIO, ECC. <i>(eventuale, qualora il titolare sia una società)</i>		
in qualità di _____	<small>(Ad es. Legale Rappresentante, Amministratore Delegato, Amministratore di Condominio, ecc.)</small>	
della ditta / società _____		
codice fiscale / p. IVA _____		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____	prov. _____	
con sede in _____	prov. _____	
PEC _____	C.A.P. _____	
Telefono fisso / cellulare _____		
TITOLARITA'		
In qualità di _____	<small>(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, procuratore, ecc.)</small>	
DATI DELL'IMMOBILE /IMMOBILI DI CUI IL SOGGETTO SOPRAINDICATO HA LA TITOLARITA'		
sito in _____ <small>(località)</small>	_____ <small>(via, piazza, ecc.)</small>	n. _____
sito in _____	_____	n. _____
sito in _____	_____	n. _____
sito in _____	_____	n. _____
Altro:		
Censito al catasto di _____		
_____ foglio n. _____	Mappale _____	Sub. _____ Destinazione d'uso _____
<small>(zona censuaria)</small> _____ foglio n. _____	Mappale _____	Sub. _____ Destinazione d'uso _____
_____ foglio n. _____	Mappale _____	Sub. _____ Destinazione d'uso _____
_____ foglio n. _____	Mappale _____	Sub. _____ Destinazione d'uso _____
Altro:		

DICHIARAZIONI

Il titolare sopra individuato unitamente ai contitolari individuati nella parte II^A della presente istanza, consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA / DICHIARANO

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa istanza in quanto

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di:

- a.1 **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei **terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori**.

b) omesso

c) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

CHIEDE / CHIEDONO

d) Istanza di proroga

Che gli sia concessa la proroga del termine di:

- d.1 **inizio dei lavori**
- d.2 **ultimazione dei lavori**

ai sensi:

- d.(1-2).1 **dell'art. 15 del D.P.R. 380/2001**, relativo al **Permesso di Costruire** n. _____ del _____, il cui termine di validità (inizio o ultimazione lavori) decadrà in data _____, per un periodo di proroga di almeno _____ mesi, in considerazione (*individuare i riquadri interessati*):

- d.(1-2).1.1 **di fatti estranei alla volontà del concessionario**, determinati da (descrivere in maniera sintetica gli eventi che hanno determinato la sospensione, il rallentamento o l'impossibilità dell'inizio o prosecuzione dei lavori):

- d.(1-2).1.2 **della mole dell'opera** da realizzare;

- d.(1-2).1.3 **delle particolari caratteristiche tecnico-costruttive** dell'opera da realizzare;

- d.(1-2).1.4 **delle difficoltà tecnico-esecutive** emerse successivamente all'inizio dei lavori dell'opera da realizzare, e consistenti in (descrivere in maniera sintetica le difficoltà incontrate che hanno determinato la sospensione, il rallentamento o l'impossibilità della prosecuzione dei lavori):

- d.(1-2).1.5 **trattasi di opera pubblica il cui finanziamento è previsto in più esercizi finanziari.**

:

COMUNICAZIONE AI SENSI:

PROROGA PDC/SCIA prima del 31/12/2020 ("COVID-19")

- d.2.2 del titolo abilitativo rilasciato o presentato prima del 13/06/2013, **per un periodo di due anni, relativamente a:**

- d.2.2.1 **Permesso di Costruire** n. _____ del _____ il cui termine di validità (inizio o ultimazione lavori) decadrà in data _____.

- d.2.2.2 **D.I.A.** n. _____ del _____ il cui termine di ultimazione lavori decadrà in data _____.

- d.2.2.3 **S.C.I.A.** n. _____ del _____ il cui termine di ultimazione lavori decadrà in data _____.

COMUNICAZIONE AI SENSI:

PROROGA PDC/SCIA/AUT prima del 30/06/2024 (Legge 11/2024)

- d.3 di 30 mesi del termine indicato sopra (d.1 o d.2) inizialmente previsto per il _____

Ovvero:

d.4 **validità dell'Autorizzazione rilasciata con n. _____ del _____**, il cui termine di validità decadrà in data _____, per un periodo di proroga di almeno _____ mesi, in considerazione *(descrivere in maniera sintetica i motivi della domanda):*

e) omesso

f) Localizzazione dell'intervento e Dati Catastali

g) omesso

h-bis) Diritti di segreteria

- hb.1 di **essere esentato dal pagamento dei diritti di segreteria**, in quanto la presente istanza è presentata:
- hb.1.1 ai soli fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche (art.10, comma 10 lettera c) della L. n.68/1993);
 - hb.1.2 da amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni
- hb.2 di **aver versato⁽¹⁾ i diritti di segreteria**, di cui si allega copia della ricevuta di versamento;
- hb.3 si impegna a versare i **diritti di segreteria**, al momento di definizione dell'istanza.

Nota ⁽¹⁾

h-ter) Imposta di bollo

- ht.1 di **aver versato⁽¹⁾ l'imposta di bollo**, di cui se ne allega copia.
- ht.2 di **essere esentato dal pagamento dell'imposta di bollo** ai sensi dell'allegato B) del DPR 642/1972 in quanto:
- amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni (punto 17)
 - organizzazioni non lucrative di utilità sociali -ONLUS- (punto 27 bis) iscritte nell'apposito elenco al n. _____
 - federazioni sportive ed enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI (punto 27 bis) iscritte nell'apposito elenco al n. _____

Nota ⁽¹⁾

i-l) omesso

m-ter) Elezione del Domicilio Speciale e sottoscrizione digitale

Trattasi di istanza presentata su:

- mt.1 **supporto digitale e**
- mt.1.1 che per i titolari che **dispongono di firma digitale** viene eletto **DOMICILIO SPECIALE DIGITALE**, ai sensi dell'art.47 del C.C., per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti la presente istanza, l'indirizzo di P.E.C. del soggetto che provvede alla trasmissione telematica ed indicato a pag.1.
 - mt.1.2 che per i titolari che **non dispongono di firma digitale** si allega il modello di **"Procura Speciale"** sottoscritto

in maniera autografa e successivamente scansionato, con allegata copia scansionata di un documento di riconoscimento in corso di validità dei sottoscrittori

n) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente istanza non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990 e dichiara di sollevare l'amministrazione comunale da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente istanza.

o) QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Alla presente istanza si allega:

Allegati alla Istanza	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	Modello di riepilogo della documentazione digitale presentata	p.1)	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	"Procura speciale" ai fini dell'incarico per la sottoscrizione digitale e elezione del "domicilio speciale digitale" a firma del titolare/ dei titolari con allegata copia del documento di riconoscimento	m.t.1.2)	Obbligatorio nel caso di pratica digitale in cui il titolare e/ i titolari sono privi di firma digitale
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	Parte II [^]	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	hb.2)	
<input type="checkbox"/>	Ricevuta del versamento dell' imposta di bollo	ht.1)	Sempre obbligatorio, ad esclusione dei casi previsti per legge
<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica del cantiere	p.2)	
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica illustrativa a firma di tecnico abilitato, illustrante le motivazioni a supporto dell'istanza	p.3)	
<input type="checkbox"/>	Ordinanza di sospensione lavori	p.4)	
<input type="checkbox"/>	Ordinanza sequestro del cantiere	p.5)	
<input type="checkbox"/>	Corrispondenza con Soprintendenza	p.6)	

p) Ulteriore documentazione tecnica a corredo della presente istanza:

che a corredo della presente istanza allega:

- p.1) Modello di riepilogo con elencazione dei files digitali allegati e loro descrizione;
- p.2) Documentazione Fotografica del cantiere
- p.3) Relazione Tecnica illustrativa
- p.4) Ordinanza Sospensione lavori
- p.5) Ordinanza sequestro del cantiere
- p.6) Corrispondenza Soprintendenza

Data e luogo

il/i dichiarante/i

Firma apposta

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del D.Lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente istanza viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al _____.

Titolare: _____ di _____

