

Al Comune di _____ _____ (_____)	Pratica Edilizia n. _____
	Domanda n. _____
	Protocollo _____

	Codice identificativo pratica digitale _____

	Domicilio digitale del Titolare (PEC) _____

ISTANZA/COMUNICAZIONE DI PROROGA DEL TERMINE DI VALIDITA' (INIZIO / ULTIMAZIONE DEI LAVORI) DI TITOLI ABILITATIVI EDILIZI

(ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n.380/2001 o ai sensi dell'art.10 comma 4 della Legge n.120/2020 o
ai sensi dell'art. 10-septies della art. 10-septies. L. n.11/2024)

DATI DEL TITOLARE

N.b. I dati dei Titolari coincidono con quelli già indicati, nella sezione 1 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per i Titolari Sottoscrittori.

Nota 1: La presente istanza di proroga deve essere presentata anteriamente alla scadenza del termine di inizio o di ultimazione dei lavori o di validità del titolo abilitativo edilizio.

- Nei casi di richiesta di proroga del Permesso di Costruire, ai sensi dell'art.15 del D.P.R. 380/01, la proroga è accordata esclusivamente per fatti sopravvenuti, estranei alla volontà del titolare del permesso, oppure in considerazione della mole dell'opera da realizzare, delle _____ particolari caratteristiche tecnico costruttive, o di difficoltà tecnico-esecutive emerse successivamente all'inizio dei lavori, ovvero quando si tratta di opere pubbliche il cui finanziamento sia previsto in più esercizi finanziari.

1. TITOLARI

Cognome _____		Nome _____	
codice fiscale	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _		
nato a	_____	prov.	_ _ stato _____
nato il	_____		
residente in	_____	prov.	_ _ stato _____
indirizzo	_____	n.	_____ C.A.P. _ _ _ _ _
PEC	_____		

DATI DELLA DITTA, SOCIETA', ENTE, CONDOMINIO, ECC. (eventuale, qualora il titolare sia una società)

in qualità di _____
 (Ad es. Legale Rappresentante, Amministratore Delegato, Amministratore di Condominio, ecc.)

della ditta /
 società _____

codice fiscale
 / p. IVA _____

Iscritta alla _____ prov. _____
 C.C.I.A.A. di _____
 con sede in _____ prov. _____

PEC _____ C.A.P. _____

Telefono _____
 fisso /
 cellulare _____

TITOLARITA'

In qualità di _____
(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, procuratore, ecc.)

DATI DELL'IMMOBILE /IMMOBILI DI CUI IL SOGGETTO SOPRAINDICATO HA LA TITOLARITA'

sito in	<i>(località)</i>	<i>(via, piazza, ecc.)</i>	<i>n.</i>	
sito in			<i>n.</i>	
sito in			<i>n.</i>	
sito in			<i>n.</i>	

Altro:

	Censito al catasto di _____			
(zona censuaria)	_____ foglio n. _____	Mappale _____	Sub. _____	Destinazione d'uso _____
	_____ foglio n. _____	Mappale _____	Sub. _____	Destinazione d'uso _____
	_____ foglio n. _____	Mappale _____	Sub. _____	Destinazione d'uso _____
	_____ foglio n. _____	Mappale _____	Sub. _____	Destinazione d'uso _____

Altro:

DICHIARAZIONI

Il titolare sopra individuato unitamente ai contitolari individuati nella parte II^a della presente istanza, consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA / DICHIARANO

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa istanza in quanto

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di:

- a.1 ☐ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei **terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori**.

b) omissa

c) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

CHIEDE / CHIEDONO

d) Istanza di proroga

Che gli sia concessa la proroga del termine di:

- d.1 ☐ **inizio dei lavori**
- d.2 ☐ **ultimazione dei lavori**

ai sensi:

- d.(1-2).1 ☐ **dell'art. 15 del D.P.R. 380/2001**, relativo al **Permesso di Costruire** n. _____ del _____, il cui termine di validità (inizio o ultimazione lavori) decadrà in data _____, per un periodo di proroga di almeno _____ mesi, in considerazione (*individuare i riquadri interessati*):

- d.(1-2).1.1 ☐ **di fatti estranei alla volontà del concessionario**, determinati da (descrivere in maniera sintetica gli eventi che hanno determinato la sospensione, il rallentamento o l'impossibilità dell'inizio o prosecuzione dei lavori):

- d.(1-2).1.2 ☐ **della mole dell'opera** da realizzare;
- d.(1-2).1.3 ☐ **delle particolari caratteristiche tecnico-costruttive** dell'opera da realizzare;
- d.(1-2).1.4 ☐ **delle difficoltà tecnico-esecutive** emerse successivamente all'inizio dei lavori dell'opera da realizzare, e consistenti in (descrivere in maniera sintetica le difficoltà incontrate che hanno determinato la sospensione, il rallentamento o l'impossibilità della prosecuzione dei lavori):

- d.(1-2).1.5 ☐ **trattasi di opera pubblica il cui finanziamento è previsto in più esercizi finanziari.**

:

COMUNICAZIONE AI SENSI:

PROROGA PDC/SCIA prima del 31/12/2020 ("COVID-19")

- d.2.2 ☐ del titolo abilitativo rilasciato o presentato prima del 13/06/2013, **per un periodo di due anni, relativamente a:**

- d.2.2.1 ☐ **Permesso di Costruire** n. _____ del _____ il cui termine di validità (inizio o ultimazione lavori) decadrà in data _____.

- d.2.2.2 ☐ **D.I.A.** n. _____ del _____ il cui termine di ultimazione lavori decadrà in data _____.

- d.2.2.3 ☐ **S.C.I.A.** n. _____ del _____ il cui termine di ultimazione lavori decadrà in data _____.

COMUNICAZIONE AI SENSI:

PROROGA PDC/SCIA/AUT prima del 30/06/2024 (Legge 11/2024))

- d.3 ☐ di 30 mesi del termine indicato sopra (d.1 o d.2) inizialmente previsto per il _____

Ovvero:

d.4 ☐ **validità dell'Autorizzazione rilasciata con n. _____ del _____**, il cui termine di validità decadrà in data _____, per un periodo di proroga di almeno _____ mesi, in considerazione *(descrivere in maniera sintetica i motivi della domanda):*

e) omesso

f) Localizzazione dell'intervento e Dati Catastali

g) omesso

h-bis) Diritti di segreteria

- hb.1 ☐ di **essere esentato dal pagamento dei diritti di segreteria**, in quanto la presente istanza è presentata:
- hb.1.1 ☐ ai soli fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche (art.10, comma 10 lettera c) della L. n.68/1993);
- hb.1.2 ☐ da amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni
- hb.2 ☐ di **aver versato⁽¹⁾ i diritti di segreteria**, di cui si allega copia della ricevuta di versamento;
- hb.3 ☐ si impegna a versare i **diritti di segreteria**, al momento di definizione dell'istanza.

Nota ⁽¹⁾

h-ter) Imposta di bollo

- ht.1 ☐ di **aver versato⁽¹⁾ l'imposta di bollo**, di cui se ne allega copia.
- ht.2 ☐ di **essere esentato dal pagamento dell'imposta di bollo** ai sensi dell'allegato B) del DPR 642/1972 in quanto:
- ☐ amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni (punto 17)
- ☐ organizzazioni non lucrative di utilità sociali -ONLUS- (punto 27 bis) iscritte nell'apposito elenco al n. _____
- ☐ federazioni sportive ed enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI (punto 27 bis) iscritte nell'apposito elenco al n. _____

Nota ⁽¹⁾

i-l) omesso

m-ter) Elezione del Domicilio Speciale e sottoscrizione digitale

Trattasi di istanza presentata su:

- mt.1 ☐ **supporto digitale e**
- mt.1.1 ☐ che per i titolari che **dispongono di firma digitale** viene eletto **DOMICILIO SPECIALE DIGITALE**, ai sensi dell'art.47 del C.C., per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti la presente istanza, l'indirizzo di P.E.C. del soggetto che provvede alla trasmissione telematica ed indicato a pag.1.
- mt.1.2 ☐ che per i titolari che **non dispongono di firma digitale** si allega il modello di **"Procura Speciale"** sottoscritto

in maniera autografa e successivamente scansionato, con allegata copia scansionata di un documento di riconoscimento in corso di validità dei sottoscrittori

n) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente istanza non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990 e dichiara di sollevare l'amministrazione comunale da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente istanza.

o) QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Alla presente istanza si allega:

Allegati alla Istanza	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
☐	Modello di riepilogo della documentazione digitale presentata	p.1)	Sempre obbligatorio
☐	"Procura speciale" ai fini dell'incarico per la sottoscrizione digitale e elezione del "domicilio speciale digitale" a firma del titolare/ dei titolari con allegata copia del documento di riconoscimento	m.t.1.2)	Obbligatorio nel caso di pratica digitale in cui il titolare è/ i titolari sono privi di firma digitale
☒	Soggetti coinvolti	Parte II [^]	Sempre obbligatorio
☐	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	hb.2)	
☐	Ricevuta del versamento dell' imposta di bollo	ht.1)	Sempre obbligatorio, ad esclusione dei casi previsti per legge
☐	Documentazione fotografica del cantiere	p.2)	
☐	Relazione tecnica illustrativa a firma di tecnico abilitato, illustrante le motivazioni a supporto dell'istanza	p.3)	
☐	Ordinanza di sospensione lavori	p.4)	
☐	Ordinanza sequestro del cantiere	p.5)	
☐	Corrispondenza con Soprintendenza	p.6)	

p) Ulteriore documentazione tecnica a corredo della presente istanza:

che a corredo della presente istanza allega:

- p.1) ☐ Modello di riepilogo con elencazione dei files digitali allegati e loro descrizione;
- p.2) ☐ Documentazione Fotografica del cantiere
- p.3) ☐ Relazione Tecnica illustrativa
- p.4) ☐ Ordinanza Sospensione lavori
- p.5) ☐ Ordinanza sequestro del cantiere
- p.6) ☐ Corrispondenza Soprintendenza

Data e luogo

il/i dichiarante/i

Firma apposta

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del D.Lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente istanza viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al _____.

Titolare: _____ di _____

n. richiesta

2. TECNICO INCARICATO (compilare solo nel caso di pratiche digitali con “Procura Speciale”)

Tecnico professionista abilitato incaricato della sottoscrizione digitale

Cognome
e Nome

codice

fiscale

nato a

prov.

LL

stato

nato il

residente

in

prov.

|||

stato

indirizzo

con studio

in

n.

C.A.P.

prov.

|||

stato

indirizzo

n.

C.A.P.

all'ordine/

collegio

di

al n.

Telefono

fax.

cell.

PEC

Il sottoscrittore della presente Parte II^A, prende atto che l'apposizione di firma digitale sul documento informatico finale dei soggetti coinvolti, vale come controfirma per accettazione dell'incarico affidato dal titolare della presente Istanza.